

FICHA DE REGISTRO MUNICIPAL DE REGULACIONES

| | |
|---|--|
| Dependencia/ Entidad : | Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Guanajuato (IMUVII) |
| I. Datos de vigencia de la regulación | |
| 1. Nombre de la regulación: | Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto". |
| 2. Hipervínculo de la publicación | https://periodico.guanajuato.gob.mx/downloadfile?dir=files_migrados&file=201007261142420.PO_192_2da_Parte.pdf |
| 3. Fecha de publicación: | 2 de Diciembre del 2003 |
| 4. Vigencia de la Regulación: | 2 de Diciembre del 2003, el presente reglamento entró en vigor al cuarto día siguiente al de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato (6 de diciembre del 2003) |
| 5. Fecha de última actualización de la regulación: | N/A |
| 6. Autoridad que la emite: | Presidente Municipal y/o Secretario del Ayuntamiento del Municipio de Irapuato, Guanajuato. |
| 7. Autoridades que la aplican: | Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Guanajuato y demás autoridades municipales en los asuntos de competencia. |
| II. Datos de aplicación de la regulación | |
| 8. Tipo de ordenamiento Jurídico: | Reglamento Municipal |
| 9. Objeto de la regulación: | Regular la instalación y el funcionamiento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Guanajuato", función es establecer los instrumentos y apoyos necesarios para que todos los irapatenses, especialmente las familias de escasos recursos económicos disfruten de una vivienda digna y decorosa. |
| III. Materia, sujetos y sectores regulados | |
| 10. Materias Regulada: | Vivienda (promoción, adquisición, construcción y mejoramiento), Desarrollo Urbano y Social, regularización de tenencia de la tierra, |

FICHA DE REGISTRO MUNICIPAL DE REGULACIONES

| | | | | |
|--|--|------------------|-----------------|---|
| 11. Sectores regulados: | Público y Privado | | | |
| 12. Sujetos regulados: | Ciudadanía y autoridades | | | |
| 13. Regulaciones vinculadas o derivadas de la regulación: | Nombre de la regulación | Vinculada | Derivada | Hipervínculo |
| | Reglas de Operación del Programa "Espacio Digno (lotes con servicios básicos), del Municipio de Irapuato, Guanajuato. | | x | https://periodico.guanajuato.gob.mx/downloadfile?dir=anio_2022&file=PO_161_2da_Parte_20220815.pdf |
| | Reglas de Operación del Programa "Mejoremos Juntos" del Municipio de Irapuato, Guanajuato. | | x | https://periodico.guanajuato.gob.mx/downloadfile?dir=anio_2022&file=PO_163_2da_Parte_20220817.pdf |
| IV. Trámites y servicios relacionados con la regulación | | | | |
| 14. ¿La regulación fundamenta algún trámite o servicio? | Sí | | | |
| Nombre del Trámite/Servicio | Fundamento jurídico | | | |
| Regularización de asentamientos humanos | Artículo 4 fracción VIII del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." | | | |
| Gastos administrativos por integración de expediente para trámite de escrituración | Artículos 4 fracción VIII, 20 fracción XX y 27 fracción V del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." | | | |

FICHA DE REGISTRO MUNICIPAL DE REGULACIONES

| | |
|--|--|
| Entrega de escritura pública | Artículos 4 fracción VIII, 20 fracción XX y 27 fracción V del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." |
| Devolución de documentos por cancelación de trámite de escrituración | Artículos 4 fracción VIII, 20 fracción XX y 27 fracción V del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." |
| Constancia de liberación de Adeudo | Artículos 4 fracción XII y XV, 20 fracción XX y 29 fracción VI del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." |
| Convenio modificatorio de cambio de beneficiario | Artículos 4 fracción I, V y XVII, 15 fracción X, 20 fracción V Inciso C) y XX y 28 fracción II del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." |
| Copia certificada de contrato y/o convenio (por página). | Artículos 4 fracción I, y XVII, 20 fracción XVIII y XX y 28 fracción II del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." |
| Contrato de reconocimiento de derechos por cesión de derechos o contrato de compraventa ratificado ante Notario Público. | Artículos 4 fracción I, V, IX y XVII, 15 fracción X, 20 fracción XIII y XX y 28 fracción II y VII del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." |
| Contrato de reconocimiento de derechos por fallecimiento | Artículos 4 fracción I, V, IX y XVII, 15 fracción X, 20 fracción XIII y XX y 28 fracción II y VII del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." |
| Constancia de superficie, medidas y colindancias | Artículos 4 fracción I, V, IX y XVII, 20 fracción XIII y XX y 28 fracción II y VII del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal |

FICHA DE REGISTRO MUNICIPAL DE REGULACIONES

| | |
|--|---|
| | denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." |
| Mejoremos Juntos | Artículos 4 fracción I, 20 fracción XX y 28 fracción III del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." |
| Espacio Digno (Lotes con Servicios Básicos). | Artículos 4 fracción I, 20 fracción XX y 28 fracción III del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." |
| VI. Inspecciones , verificaciones o visitas domiciliarias relacionadas con la regulación | |
| 15. ¿La regulación faculta para realizar inspecciones, verificaciones y/o visitas domiciliarias? | Sí |
| Fundamento jurídico | |
| Artículo 4 fracción XIII, XV, 15 fracción V y XV, 20 fracción III y XX, 26 fracción VII y XV, 27 fracción II y V, 28 fracción I y VII, 29 fracción VI del Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado "Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto." | |